



AELF-AU • Bismarckstr.62 • 86391 Stadtbergen

E-Mail an
g.sahlender@arnold-consult.de

ARNOLD CONSULT AG
Bahnhofstraße 141
86438 Kissing

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
18.04.2024
Unser Zeichen, Bitte bei Antwort angeben
4612-11-11

Name
Birgitt Wagenpfeil

Telefon
0821-43002-1227

Augsburg, 19.04.2024

**Vollzug der Baugesetze
Gemeinde Kissing
Aufstellung des Bebauungsplanes "Sonder- / Gewerbegebiet
Am Silberpark"**

Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der o.g. Maßnahme wird vom Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Augsburg wie folgt Stellung genommen:

Forstliche Belange

Forstliche Belange sind nicht betroffen.

Landwirtschaftliche Belange

1. Flächenverlust

Landwirtschaftliche Belange sind durch den dauerhaften Verlust von ca. 5000 m² Ackerfläche für das Gewerbegebiet betroffen, die Größe der Ausgleichsfläche steht noch nicht fest.

2. Die Bodenart wurde in der Bodenschätzung als Lehm eingestuft und mit 54 Bodenpunkten bewertet. Diese Bodenart ist für die landwirtschaftliche Nutzung sehr gut geeignet.

3. Mutterboden

Wir verweisen auf den § 202 BauGB zum Schutz des Mutterbodens „Mutterboden, der bei der Errichtung und Änderung baulicher Anlagen sowie bei wesentlichen anderen Veränderungen der Erdoberfläche ausgehoben wird, ist in nutzbarem Zustand zu erhalten und vor Vernichtung oder Vergeudung zu schützen.“

Vor Baubeginn sollte geklärt werden wo der Boden, der bei den Baumaßnahmen anfällt, sinnvoll weiterverwendet werden kann.

Weitere landwirtschaftliche Belange sind nicht betroffen.

Bei Fragen zu forstfachlichen Belangen wenden Sie sich bitte an Herrn Esper (0821 43002-2103), bei Fragen zu landwirtschaftlichen Belangen an Frau Wagenpfeil.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Birgitt Wagenpfeil